

Lp Rünno Hiietam
RMK-Invest OÜ
runno@rmk-invest.ee

Meie digitaalalkirja kuupäev nr 1-
46.11.28/9

Lepingu täitmise nõue ja täiendav tähtaeg

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK või Tellija) ja RMK-Invest OÜ (edaspidi ka kui Töövõtja) sõlmisid 24.04.2022 lihthanke „Rannametsa-Tolkuse looduse õpperaja ja vaatetorni rekonstrueerimistööd“ (DHS 1-47.2482, riigihanke viitenumber 246333) tulemusena töövõtulepingu nr 1-46.11.28/2022/6 (edaspidi Leping).

Lepingu punkti 1.1. kohaselt Tellija tellib ja Töövõtja kohustub teostama lihthanke (DHS 1-47.2482, riigihanke viitenumber 246333) „Rannametsa-Tolkuse looduse õpperaja ja vaatetorni rekonstrueerimistööd“ tulemusena RMK Rannametsa vaatetorni (edaspidi Ehitis) ehitus- ja remonttööde tegemise Lepinguga kokkulepitud tingimustel ja korras (edaspidi nimetatud Töö).

Lepingu punkti 3.2. kohaselt oli Töö üleandmise lõpptähtaeg 25.04.2023. Seega pidi Töövõtja kõik lepingulised tööd lõpetama hiljemalt 25.04.2023.

Tööde üleandmise tähtaeg on möödunud, kuid ehitustööd objektil ei ole lõpetatud. 20.04.2023 teostatud objekti ülevaatus käigus on Tellija esindajad ja omanikujärelevalve saanud ülevaate objektil valminud ja lõpetamata tööde mahust. Ülevaatus käigus on tuvastatud puudusi varasemalt valminud töödel, millele on viidatud ka nõupidamise protokollis.

Tellija on korduvalt Töövõtjat teavitanud, et töövõtulepingu lepingujärgne tähtaeg on peatselt lõppemas ja juhtis tähelepanu asjaolule, et Töövõtja ei ole kinni pidanud tööde ajagraafikust (ka uuendatud ajagraafikust), samuti tundis Tellija jätkuvalt huvi, kas Töövõtja enda hinnangul suudab lõpetada tööd õigeaegselt.

Seisuga 20.04.2023 oli Töövõtjal teostamata töid lepingujärgse maksumusega 66260,00 eurot (käibemaksuta).

Seega annab Tellija Töövõtjale tööde lõplikuks teostamiseks ja Tellijale üleandmiseks täiendava tähtaja **kuni 31.05.2023 a.**

Nimetatud tähtajaks tööde üle andmata jätmise korral kasutab Tellija õiguskaitsevahendeid vastavalt lepingu punktile 14.3. (taganeb lepingust või ütleb lepingu üles, samuti nõuab tellija töövõtjalt leppetrahvi).

Lugupidamisega

Tarmo Denks

Lõuna- Eesti piirkonna juhtaja

(allkirjastatud digitaalselt)